



**€ 695.000**

**Welvaartstraat 41  
2000 Antwerpen**

**Oppervlakte 143 m<sup>2</sup>  
4 Slaapkamers  
2 Badkamers  
EPC 183 B**

## Luxueus Gerenoveerde Woning in Zuid Antwerpen

Luxueus Gerenoveerde Woning in Zuid Antwerpen

Ontdek uw nieuwe thuis in de bruisende buurt Zuid Antwerpen. Deze woning is in 2021 volledig gerenoveerd door We Are Different en biedt een eigentijdse look & feel. De woning beschikt over een aangename stadskoer met zon tot 15:30, een volledig uitgeruste keuken met onder andere een ingebouwd koffiezetapparaat en aansluitend een eetruimte met uitklapbare bank. Vervolgens beschikt de sfeervolle living over een gezellige gashaard.

Op de eerste tussenverdieping vindt u een gastentoilet en wasruimte. De eerste verdieping herbergt de master bedroom met ingemaakte kasten en een ensuite badkamer met groot bad en inloopdouche. De tweede tussenverdieping heeft een ruime badkamer met inloopdouche. De tweede verdieping biedt ruimte voor een kinderkamer of bureauimte en daarnaast wederom een volwaardige slaapkamer met ingemaakte kasten. De bovenste verdieping van circa 40m<sup>2</sup> is een polyvalente ruimte die naar wens nog kan ingevuld worden. Fitness, opbergruimte, speelzolder, extra grote slaapkamer, ... alles is hier mogelijk!

Tenslotte beschikt de woning over enkele moderne snufjes. Zo beschikt het over een smart lock waarbij de voordeur vanop afstand bediend kan worden en kan de temperatuur in de woning tevens ook via gsm gereguleerd worden.

De woning wordt ook beveiligd met een alarmsysteem en airconditioning in de grote slaapkamers maken deze woning compleet.

Neem vandaag nog contact op voor een bezichtiging met LISTED: +32 3 283 51 51

