



€ 455.000

**Vlagstraat 15
2060 Antwerpen**

**Oppervlakte 152 m²
Oppervlakte terras 5 m²
2 Slaapkamers
2 Badkamers
EPC 170 B**

Prachtige Totaalrenovatie van Herenhuis aan Stuivenbergsite

Bent u op zoek naar een unieke woning in het noorden van Antwerpen, binnen de singel, aan de binnenkort herontwikkelde Stuivenbergsite?

Dit charmante neoclassicistische herenhuis, volledig gerenoveerd in 2023, biedt u een perfecte mix van authenticiteit en modern comfort.

Gelegen in een bruisend gebied dat binnenkort een transformatie ondergaat met stedelijke diensten, woningen, (zorg)voorzieningen, werkplekken en groene open ruimte, is deze woning ideaal voor wie in de stad wil wonen maar ook makkelijk binnen en buiten wil rijden.

Het herenhuis ademt karakter dankzij de authentieke sierhaarden en molures, gecombineerd met een nieuw en kleurrijk interieur. Het gelijkvloers biedt een veelzijdige ruimte die perfect dienst kan doen als dressing of kinderkamer, een ruime slaapkamer en een aantrekkelijke badkamer met zowel een ligbad als een douche. Daarnaast heeft u toegang tot een gezellige kleine koer.

Op de eerste verdieping vindt u een moderne keuken, uitgerust met hoogwaardige toestellen en een open, lichtrijke leefruimte.

Boven is er nog een extra slaapkamer met voldoende kastruimte, eigen douche en toilet voor extra privacy en comfort.

Extra's zoals een ruime kelder, zonnepanelen mét batterij voor duurzaamheid, een alarmsysteem en een slimme thermostaat bieden optimaal gemak. Ideaal voor een klein gezin of voor co-housing dankzij de slimme indeling en vele voorzieningen.

Ontdek deze prima afgewerkte parel met LISTED en plan snel een bezoek: +32 3 283 51 51

