



€ 2.695.000

Amerikalei 127
2000 Antwerpen

Oppervlakte 543 m²
9 Slaapkamers
5 Badkamers
EPC 258 C

Majestueuze herenwoning met tuin en wellness in hartje Zuid

Aan de prestigieuze Amerikalei schittert deze 19e-eeuwse herenwoning, waar historische grandeur en moderne luxe in perfecte harmonie samenkomen. Met een perceel van ca. 333 m² en een woonoppervlakte van ca. 543 m² biedt dit pand vijf verdiepingen vol elegantie en comfort.

Achter de statige gevel betreed je een marmeren inkomhal die onmiddellijk de toon zet: elegantie, historie en verfijning. De royale leefruimte baadt in het licht en vloeit harmonieus over in de eetkamer, waar authentieke eer doen aan de rijke geschiedenis van het pand. Aan de achterzijde wacht de leefkeuken met authentieke lichtkoepel, uitgerust met Gaggenau-toestellen en directe toegang tot het terras en de zuidgerichte tuin; een oase van rust midden in de stad.

In het souterrain bevindt zich een exclusieve wellness met verwarmd binnenzwembad, sauna en relaxruimte, aangevuld met wijnkelder, wasplaats en een multifunctionele kamer. De verdiepingen erboven huisvesten een master suite met uitzicht op de Leien, slaapkamers met eigen badkamers en dressings, en een elegante bureau ruimte met zicht op de tuin. De bovenste verdieping verrast met een royale ontspanningsruimte en panoramisch zicht op het Museum voor Schone Kunsten.

Een uitzonderlijk aanbod waar authenticiteit en hedendaags wooncomfort samensmelten. Optioneel is een overdekte autostaanplaats op wandelafstand beschikbaar (€35.000).

Ontdek deze unieke kans met LISTED en bel +32 3 283 51 51.

