



€ 495.000

**Begijnhof 2
2940 Stabroek**

**2 Slaapkamers
1 Badkamer
EPC 64 A**

Instapklaar nieuw appartement met buitenruime

In het rustige Begijnhof van Stabroek bevindt zich dit stijlvol en energie-efficiënt appartement op de tweede verdieping van een kleinschalige residentie. Een lift brengt u rechtstreeks van de kelder of het gelijkvloers tot aan de inkomdeur.

De leefruimte geniet van een bijzonder ruimtelijk gevoel dankzij een plafondhoogte van 5 meter en een afwerking met massieve eiken parket. De open keuken is uitgerust met hoogwaardige inbouwtoestellen: een Quooker-kraan, Miele oven en stoomoven, vaatwasser, en een Bora inductiekookplaat met geïntegreerde dampkap. Het werkblad in keramische travertijn is onderhoudsvriendelijk én esthetisch sterk.

De badkamer is afgewerkt in dezelfde keramische travertijnlook en voorzien van een uitgekapte inloopdouche en een half vrijstaand ligbad. De afwerking van vloer tot plafond zorgt voor een uniforme, rustige uitstraling.

Er zijn twee volwaardige slaapkamers, beide voorzien van elektrische Veluxramen die natuurlijke lichtinval en comfort optimaliseren. Zowel de slaapkamers als de leefruimte beschikken over airconditioning.

Extra comfort wordt geboden door zonwerende screens in de leefruimte en badkamer, en op maat gemaakte vliegenramen in heel het appartement. Recent schilderwerk en een volledige afwerking met stijlvolle verlichting maken deze woning volledig instapklaar.

Bij het appartement horen twee autostaanplaatsen met laadpunt (à €27.500 per stuk), en een privatieve, afgesloten garagebox met sectionaalpoort (€37.500).

Interesse?

Contacteer LISTED voor een bezoek: +32 3 283 51 51.

